



**CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA MANSA**  
**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Rua República do Paraguai, 60 – Centro – CEP 27310-060  
FONE (24) 35128888 - Site <https://sapl.barramansa.rj.leg.br/>

Aos sete dias do mês agosto de 2025, aconteceu, no Plenário Presidente Ademir Melo, audiência pública para debater sobre as obras de expansão lateral da Rodovia Presidente Dutra e suas consequências para a população residente e proprietária no seu entorno. Essa audiência foi solicitada pelo vereador Marcell Castro. Para compor a mesa principal, foram convidados: Vereador Marcell Castro – solicitante e presidente da audiência, Noel de Carvalho – vereador da cidade de Resende, Alexander Sena – vice-prefeito da cidade de Piraí, Phelipe Paiva – vereador da cidade de Porto Real, José Vaneli – Secretário de Governo de Barra Mansa, Eros dos Santos – Secretário de Planejamento de Barra Mansa, Major Abreu – Secretário de Ordem Pública de Barra Mansa, Dr. João Marcelo – advogado, Elaine Maciel – representante da ACIAP e Gleidson Gomes – presidente da CDL. Registra-se a presença dos vereadores: Klévis Farmacêutico, Deco e Paulo Sandro. Registra-se que foram convidados a participar representantes da Agência Nacional de Transporte Terrestre (ANTT) e da empresa concessionária CCR Nova Dutra. Em sua abertura, o vereador Marcell Castro agradeceu a presença dos moradores e das autoridades presentes. Também enfatizou a importância da regularização das casas na Prefeitura, mostrou a divisão em lotes das obras da rodovia e seus prazos e discorreu sobre o projeto funcional da obra. Também mostrou que a empresa concessionária CCR é obrigada a notificar todos os lindeiros, mesmo que não sejam todos afetados pelas obras. O vice-prefeito de Piraí, Alexander Sena, parabenizou e cumprimentou os presentes, falou sobre a importância da discussão para minimizar os transtornos das obras, enfatizou a diferença entre desapropriação e desocupação, indicou a criação de uma frente parlamentar e a criação de uma legislação municipal para diminuição da faixa de domínio. O advogado, Dr. João Marcelo, enfatizou que, somente com a imagem do satélite, não há como ter noção das casas que serão desapropriadas e por isso a necessidade de acesso ao projeto executivo. Também enfatizou que o direito coletivo prevalece sobre o direito particular, de modo que não há como ir contra o progresso da região e, além disso, a importância da população se manter em dia com a Prefeitura, incluindo atualização do tamanho, valor e titularidade da propriedade. O vereador Noel de Carvalho, da cidade de Resende, enfatizou a importância da responsabilidade política sobre problemas que envolvem a população e da reação popular diante seus direitos garantidos. O vereador Phelipe Paiva, da cidade de Porto Real, mostrou a necessidade de criar uma força regional para que a população seja salvaguardada em seus direitos. O vereador Deco, de Barra Mansa, enfatizou a atuação do governo municipal na regularização imobiliária e fundiária, para que seja bem orientado os municípios sobre a importância dessa atualização no momento da possível indenização sobre a desapropriação dos seus imóveis. O vereador Klévis Farmacêutico mostrou que Barra Mansa é o município que mais possui casas beirando a Dutra e seus respectivos bairros, enfatizando a situação do Distrito de Floriano. O Secretário de Planejamento, Eros dos Santos, enfatizou que o governo está acompanhando esses desdobramentos e também sobre a regularização dos imóveis. O Secretário de Governo, José Vaneli, explanou que o Prefeito Furlani vem junto ao Ministério de Transporte e ANTT para cobrar que a CCR faça uma audiência regional para esclarecer todas as dúvidas sobre o projeto e também sobre a construção de uma lei municipal para facilitar a regularização dos imóveis. Gleidson Gomes, presidente da CDL, parabenizou as autoridades presentes e enfatizou a importância do debate público sobre o tema. Major Abreu, Secretário de Ordem Pública, colocou-se a disposição da população. Elaine Daniel, representante da ACIAP, enfatizou que as associações possuem o dever de estar junto da população para que se sobreponham os seus direitos. Logo após, foram convocados os inscritos



**CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA MANSA  
ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Rua República do Paraguai, 60 – Centro – CEP 27310-060  
FONE (24) 35128888 - Site <https://sapl.barramansa.rj.leg.br/>

da plateia para que façam suas considerações e perguntas. O Sr. Carlos André, do bairro Jardim América, sugeriu que, em nível federal, estadual e municipal, seja gerada uma comissão, junto a Secretaria de Planejamento, para que sejam criadas moradias que favoreçam a população de baixa renda e enalteceu a importância da obra para segurança pública. O Sr. Ivan Nascimento, do bairro Cotiara, evidenciou que seu bairro sofre com os transtornos gerados por acidentes que ocorrem na Dutra. O Sr. Mário Sérgio Bruno sugeriu que a comissão criada tenha um cadastro atualizado de todas as propriedades que serão afetadas pelas obras, de moradores e empresas. O Sr. Dirlei Antônio, do bairro Abelhas, em sua fala evidenciou dois pontos: o desenho do projeto funcional e o cronograma de execução das obras. O Sr. Renan Cavalcante, do Distrito de Floriano, também questionou o cronograma de execução da obra e maior esclarecimento do projeto que está sendo elaborado. Em seguida, foram lidos os encaminhados elencados ao decorrer da audiência. Finalizando, o morador Sérgio, representante do bairro São Vicente, explanou que no seu bairro não há um acesso adequado aos moradores e agradeceu ao vereador de Resende Noel de Carvalho. Nada mais havendo a tratar, a audiência foi encerrada. Ana Caroline Ramos Resende, elaborou e redigiu a presente ata.